

22 מאי 2022
ט"ז אייר תשפ"ב

לכבוד
רוכשי המכרז
ג.א.נ,

הנדון: קובץ הבהרות מס' 2 – מכרז מסגרת פומבי מס' 219/2022 - למתן ייעוץ, ליווי, בקרה, בדיקה, ביצוע סקרי מדי מים וניתוח חיובי הוצאות מים וביוב עבור עיריית תל אביב יפו

1. מצ"ב קובץ הבהרות מס' 2 בקשר עם המכרז שבנדון.
2. קובץ זה, מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ויש לצרפו להצעה כאשר הוא חתום.

בברכה,

אלי לוי, מנהל אגף נכסי עירייה

לכבוד: עיריית תל אביב - יפו

הנני מאשר קבלת קובץ הבהרות מס' 2 (4 עמודים כולל דף זה):

שם המשתתף במכרז: _____

חתימה וחותמת של המשתתף במכרז: _____

שם/שמות החותם/החותמים: _____

הנדון: קובץ הבהרות מס' 2 – מכרז מסגרת פומבי מס' 219/2022 - למתן ייעוץ, ליווי, בקרה, בדיקה, ביצוע סקרי מדי מים וניתוח חיובי הוצאות מים וביוב עבור עיריית תל אביב יפו

(1) הבהרה:

לסעיף 13 ל- "נספח א לחוזה תנאים מיוחדים להתקשרות" - פיצוי כספי מוסכם, תתווסף הפסקה הבאה:
"ככל שהספק לא יבצע את העבודה במועד כאמור בסעיפים 4.5 ו-4.22 לנספח ב' לחוזה, רשאי המנהל לחייב את הספק בפיצוי מוסכם של 500 ₪ (חמש מאות שקלים חדשים) לכל מד מים שלא טופל/דווח במועד וזאת בנוסף לפיצוי כספי מוסכם של 1,000 ₪ המפורט בסעיף 13 הנ"ל."

(2) שאלה- סעיף 1.7.1 בנושא מומחה המים, נבקשם לאשר שהוא רשאי להיות מהנדס מכונות הרשום במרשם המהנדסים והאדריכלים ובעל התמחות וניסיון רב בתחום המים.

תשובה- בסעיף 1.7.1 בפרק א' למכרז יבואו לאחר המילים: "בעל השכלה של הנדסאי קרקע ומים" המילים הבאות: "או מהנדס מכונות בעל התמחות וניסיון רב בתחום המים". יתר הוראות הסעיף לא ישונו.

(3) שאלה- נספח מס' 7 טופס הצעת המחיר – על בסיס ניסיון בפרויקטים דומים, נדרשות מאות שעות עבודה בחודש לביצוע הפרוייקט נבקשם להעלות את הסכום החודשי הקבוע ל 11,000 ₪ + מע"מ.

תשובה- בהתאם לבחינה נוספת שנערכה בעירייה ולאור המלצת הגורמים המקצועיים, הסכום החודשי הקבוע בנספח 7 טופס הצעת המחיר יעמוד על 11,000 ₪, לאור האמור, **מצ"ב טופס הצעה כספית – נספח 7 מעודכן שיחליף את הנספח הקיים במכרז. מובהר בזאת כי גם אם תוגש הצעת המחיר על גבי הטופס שאינו מעודכן, תתחשב העירייה באמור בטופס המעודכן.**

(4) שאלה- פרק ג' "תנאי סף". נוכח העובדה שמערך האספקה וחלוקה של המים של עיריית תל אביב יפו הוא הגדול והמורכב בארץ, מתבקש שהעירייה תדרוש ניסיון בעבודה עם 5 גופים ציבוריים לפחות, כפי שנדרש במכרז הקודם ובמכרזי רשויות אחרות וכנדרש במילוי הטבלה נספח 10. נוכח העובדה שהעירייה מצפה שהספק ישיג עבורה החזרים מתאגיד המים בסכומים גבוהים ככל הניתן, מומלץ שיידרש מהמציעים להציג החזרים משמעותיים שהושגו באמצעותו לרשויות אחרות.
תשובה- הסעיף לא ישונה.

(5) שאלה- ביצוע סקר מדי מים – על בסיס ניסיונונו בסקרים דומים לרשויות רבות, עולה שהספק של סקר מדי מים (לרבות כל המנהלות הנדרשות כגון: חניה, אישורי כניסה, חיפוש המד וכיו"ב) הינו כ- 8 מדי מים ליום עבודה. מהמפורט לעיל נדרשים כ 300 ימי עבודה לביצוע הפרוייקט כמובן ש 120 אש"ח אינם מכסים כ 300 ימי עבודה.

תשובה- סעיף התמורה לסקר מדי המים לא ישונה.

6) נספח ב – סעיף 1 שאלה

בהתייחס למערכת /קישור לסקר מדי המים, ניהולם ועדכוןם כמפורט בנספח ב סעיף 1 – סקר מדי מים כללי האם על המערכת לכלול את התכונות הבאות כפי שקיימות כיום :

1. בהצגת "דף מד המים" יש לכלול את תיאור מיקומו, מס' זיהוי מים, מס' מד, תמונה של המד ותמונה של אזור המד.

2. המערכת/ הקישור תכלול הצגת מדי מים על מפת "גוגל" ואפשרות לפתיחת "דף מד המים" ע"י לחיצה על הסמן.

3. ייצוא נתוני המד ל"אקסל" ו/או הדפסת דף מד המים בפורמט PDF.

4. הוספת משתמשים/נציגי העירייה בקישור (ללא הגבלה) וניהול הרשאות.

5. הצגת נתוני מדי המים דם במובייל/סמארטפון במכשירים עם מערכת אנדרואיד/אייפון

6. אפשרות שימוש בטלפונים סלולריים של המשתמשים (לרבות קבלנים מטעם העירייה) לצרכי מילוי דפי מדי המים, לבקרה ובדיקת התראות או ליקויי מדים (צריכות חריגות) בזמן אמיתי. מילוי הדפים יעדכן את הפרמטרים בבסיס הנתונים באופן אוטומטי ומיידי ודפים אלו ישמרו לצרכי תיעוד הטיפול בליקוי.

7. בניית ממשק עדכני עם מערכת ה GIS העירונית.

8. בניית מסכי "דש בורד" שיציגו בפני המנהל תצוגה חיה של נתוני המדים וההתראות.

תשובה - הסעיף לא ישונה.

נספח מס' 7 מעודכן

נספח מס' 7 למכרז/ נספח ג' לחוזה – מעודכן

הצעת המחיר של המשתתף במכרז :

לאחר שקראתי/נו בעיון ובחנתי/ו את מסמכי המכרז ונספחיו, לרבות המפרט הטכני, הצעתי/נו הכספית למתן ייעוץ, ליווי, בקרה, בדיקה, ביצוע סקרי מדי מים וניתוח חיובי הוצאות מים וביוב עבור העירייה הינה כמפורט על ידי/נו בטבלה שלהלן :

מס' פריט	תאור הפריט	סכום בש"ח / וב- %	מקדם לצרכי שקלול בלבד
1.	סכום חודשי קבוע בש"ח שלא יעלה על אחד עשר אלף (11,000) ש"ח בתוספת מע"מ כחוק שישולם על ידי העירייה לספק מדי חודש בחודשו.	גובה הסכום בש"ח _____ בתוספת מע"מ כחוק	12 חודשים
2.	אחוז מסויים (X) (שלא יעלה על 20%) מהחזר הכספי שתקבל העירייה מהתאגיד או מתאגיד המים והביוב או מספק המים, זאת לגבי כל התשלומים השוטפים שיתקבלו בפועל בחשבון העירייה הן בתוך תקופת החוזה ו/או תקופת האופציה, ככל שתהיה, והן לאחריהן ובלבד שעילתם נוצרה בתוך תקופת החוזה ו/או האופציה והיא תוצאה הנובעת אך ורק מפעילות ישירה של הזוכה (כאמור התשלום יבוצע לאחר קבלת התקבול בפועל בחשבון העירייה בחישוב של כל החיובים בכלל יחידות העירייה). * לא יבוצע תשלום לספק כהגדרתו להלן בגין החזרים שיתקבלו בעירייה ונובעים מביצוע סקר מדי מים בכל יחידות העירייה כמפורט להלן ובחוזה.	אחוז ההנחה % _____	200,000 ₪
3.	ביצוע סקר מדי מים בכל יחידות העירייה : הסקר יבוצע אך ורק על פי הוראות המנהל שתינתנה מראש ובכתב. המנהל יוכל לדרוש לבצע סקר בשלושה (3) שלבים כמפורט להלן ויוכל לבקש ביצוע של שלב אחד מתוך שלושת השלבים המפורטים : שלב 1 - סקר של שבע מאות (700) מדי מים יבוצע בתוך ששים וחמישה (65) ימי עבודה מיום דרישת המנהל. שלב 2 - שמונה מאות (800) מדי מים נוספים יבוצע תוך שישים (60) ימי עבודה מיום סיום שלב 1. שלב 3 - השלמה של יתרת מדי המים (100%) יבוצע תוך 60 ימי עבודה מיום סיום שלב 2. בתום מאה שמונים וחמישה (185) ימי עבודה ממועד דרישת המנהל יהיה הסקר מושלם ויכלול את כל מדי המים העירוניים בתחום עיריית תל-אביב יפו. התשלום בגין ביצוע הסקר (לאחר אישור המנהל כמפורט להלן) יבוצע בסיום כל שלב כמפורט להלן : כ-30% בשלב 1 כ-35% בשלב 2 וכ-35% בשלב 3 ויהיה בהתאמה לדרישות המנהל דהיינו התשלום יבוצע על פי הביצוע בפועל כפי דרישת המנהל	אחוז ההנחה % _____	120,000 ₪
סה"כ (יחושב ע"י העירייה, מחיר מוצע כפול מקדם שקלול)		לא למילוי	לא למילוי